

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223855

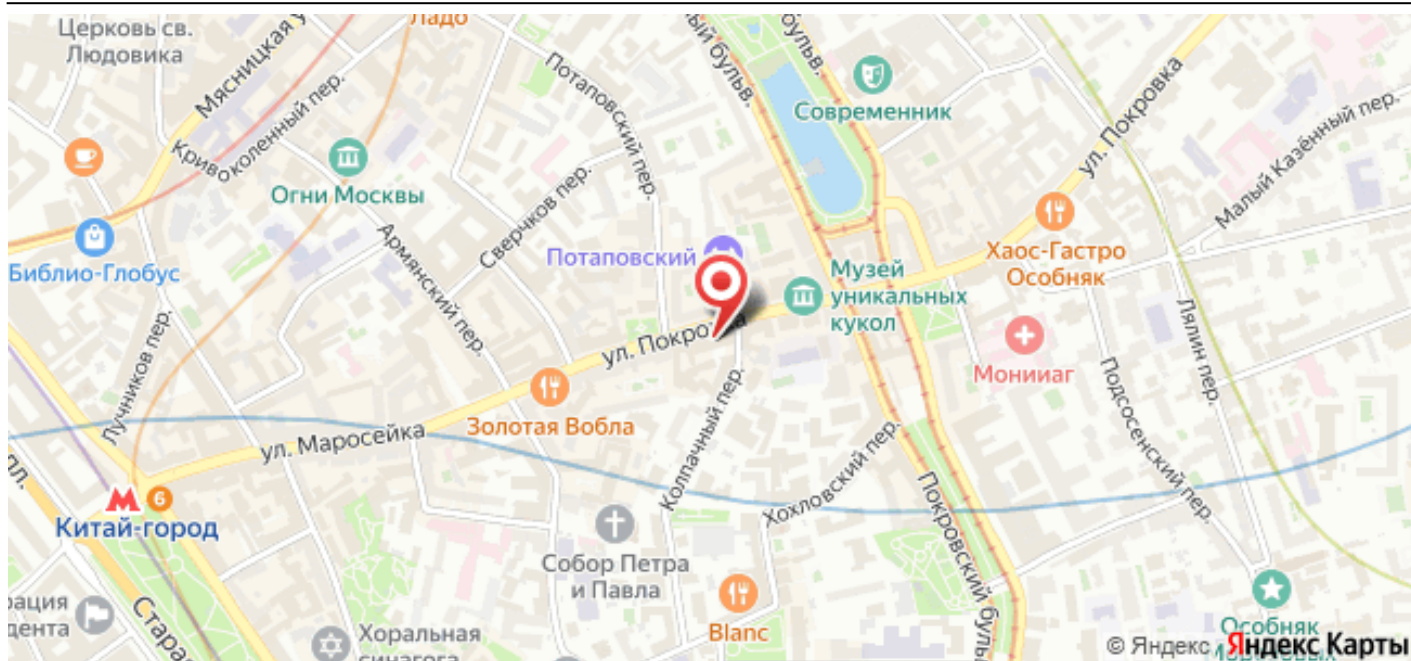
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ПОКРОВКА, 8

Сдается помещение свободного назначения
311 850 рублей

Предлагается в аренду торговое помещение свободного назначения площадью 20 квадратных метров, расположенное на улице Покровке. Помещение находится в пешей доступности от станций метро "Чистые пруды" и "Китай-город", что обеспечивает высокий и интенсивный поток потенциальных клиентов. Помещение расположено на первом этаже здания, имеет прямой выход на улицу и является частью первой фасадной линии. Собственник готов рассмотреть различные варианты использования помещения, включая торговлю, магазины, офисы продаж, продажу цветов, табачных изделий, а также объекты общественного питания и другие виды коммерческой деятельности.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, продукты, цветы, коммерция, офис, табак, детские товары, клиентский офис, маникюр, пункт выдачи, свободное назначение

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный со двора
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Чистые пруды	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	7 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	10 кВт
Этажей	2	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	4 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	20 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-12-23 13:38:28
Тип здания	Административное		



Лот 223855

