

Эксперт: Замоскворечье

Телефон: +7 (925) 010-47-97

e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

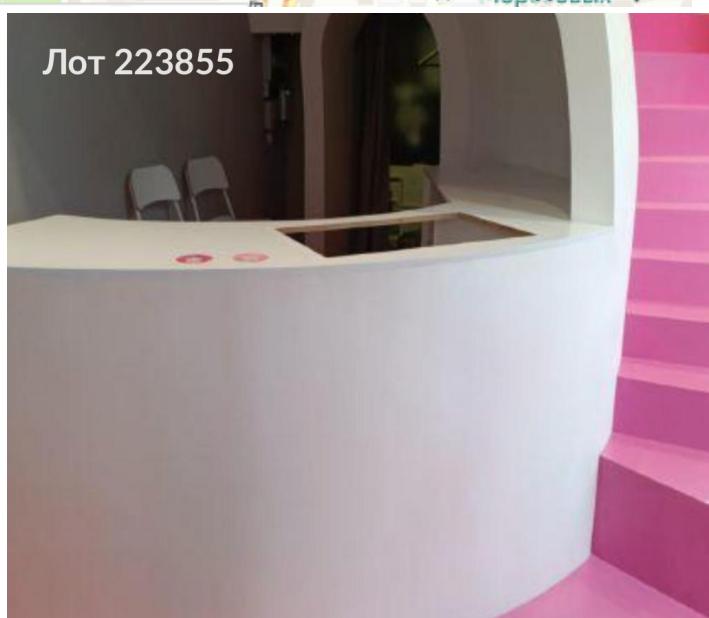
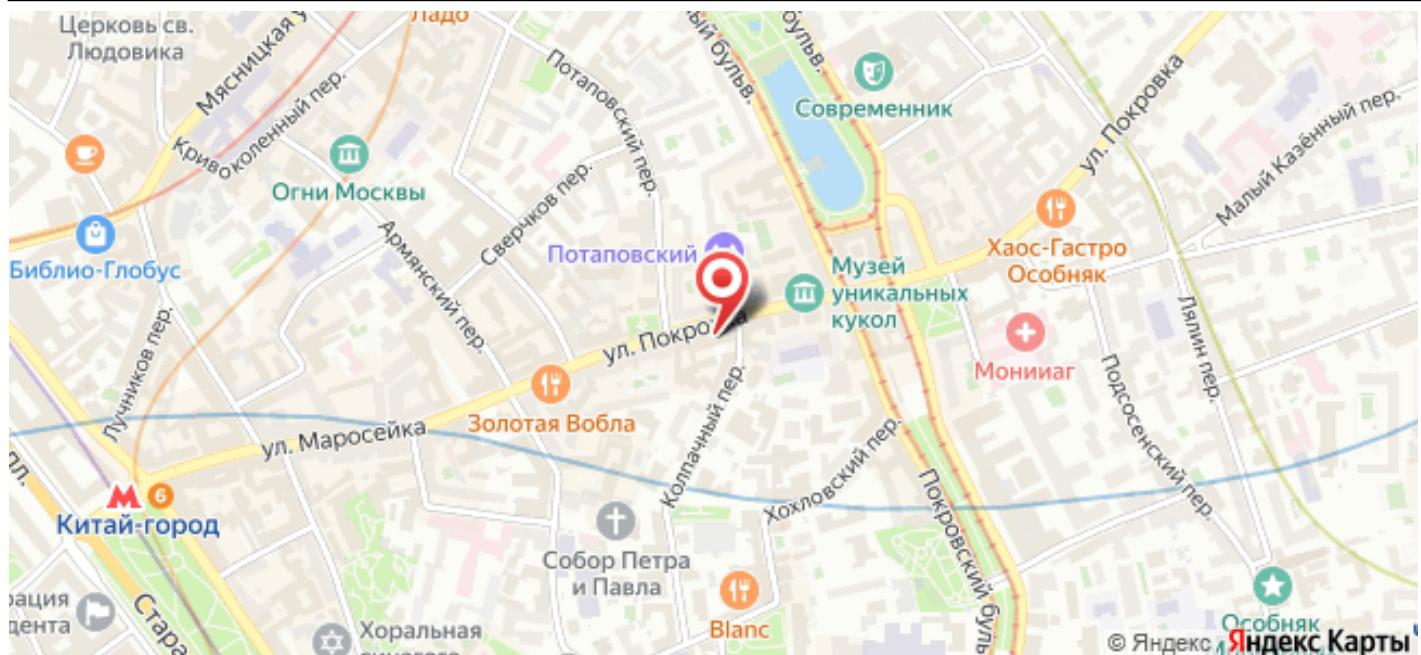
Телефон: +7 (926) 012-81-13

**ЛОТ № 223855****РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ПОКРОВКА, 8****Сдается помещение свободного назначения****311 850 рублей**

Предлагается в аренду торговое помещение свободного назначения площадью 20 квадратных метров, расположенное на улице Покровке. Помещение находится в пешей доступности от станций метро "Чистые пруды" и "Китай-город", что обеспечивает высокий и интенсивный поток потенциальных клиентов. Помещение расположено на первом этаже здания, имеет прямой выход на улицу и является частью первой фасадной линии. Собственник готов рассмотреть различные варианты использования помещения, включая торговлю, магазины, офисы продаж, продажу цветов, табачных изделий, а также объекты общественного питания и другие виды коммерческой деятельности.

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, продукты, цветы, коммерция, офис, табак, детские товары, клиентский офис, маникюр, пункт выдачи, свободное назначение
-----------------------------	--

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный со двора
Метро	Чистые пруды	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	7 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	2	Электрическая мощность	10 кВт
Высота потолков	4 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	20 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-12-23 13:38:28



Лот 223855

